

令和 6 年度

桐生市土地開発公社予算書

令和6年度 桐生市土地開発公社事業計画

事業名	用地名	地積 (㎡)	金額 (千円)
1. 造成地売却事業	境野町六丁目住宅用地	329.62	6,790
	計	329.62	6,790

令和6年度 桐生市土地開発公社資金計画

(単位：千円)

区分	前年度決算見込額	本年度予定額	増減
1. 公有地取得事業収益	—	—	—
2. 土地造成事業収益	—	6,790	6,790
3. 受取利息	209	191	△ 18
4. 雑収益	—	—	—
5. 借入金	—	—	—
6. 前年度未収金	—	—	—
7. 預り金	37	38	1
8. 繰越金	468,559	452,555	△ 16,004
受入資金合計	468,805	459,574	△ 9,231
1. 公有地取得事業費	—	—	—
2. 土地造成事業費	6,777	4,202	△ 2,575
3. 販売費及び一般管理費	5,410	6,301	891
4. 固定資産取得費	4,000	—	△ 4,000
5. 支払利息	—	—	—
6. 前年度未払金	6	—	△ 6
7. 前年度未払費用	21	21	—
8. 預り金	36	37	1
9. 借入金償還金	—	—	—
10. 有価証券振替	—	—	—
支払資金合計	16,250	10,561	△ 5,689
差引	452,555	449,013	△ 3,542

令和6年度 桐生市土地開発公社実施計画書

収益的収入及び支出

収入

(単位：千円)

款 項 目	本 年 度	前 年 度	比 較	節		備 考
				区 分	金 額	
1. 事 業 収 益	6,790	0	6,790			
1. 土地造成事業収益	6,790	0	6,790			
1. 完成土地等売却収益	6,790	0	6,790	境野町六丁目住宅用地売却収益	6,790	
2. 事 業 外 収 益	191	209	△ 18			
1. 受 取 利 息	191	209	△ 18			
1. 受 取 利 息	191	209	△ 18	普通預金利息	1	
				定期預金利息	183	
				有価証券利息	7	
収 入 合 計	6,981	209	6,772	計	6,981	

支出

(単位：千円)

款 項 目	本 年 度	前 年 度	比 較	節		備 考
				区 分	金 額	
1. 事 業 原 価	6,398	0	6,398			
1. 土地造成事業原価	6,398	0	6,398			
1. 完成土地等売却原価	6,398	0	6,398	境野町六丁目住宅用地売却原価	6,398	
2. 販売費及び一般管理費	7,254	6,775	479			
1. 販売費及び一般管理費	7,254	6,775	479			
1. 人 件 費	2,730	2,378	352	報 酬	1,945	
				手 当 等	419	
				法 定 福 利 費	366	
2. 経 費	4,524	4,397	127	旅 費	42	
				需 用 費	830	
				役 務 費	129	
				委 託 料	1,510	
				使 用 料 ・ 賃 借 料	10	
				負担金補助及び交付金	839	
				公 租 公 課	134	
				減 価 償 却 費	930	
				雑 費	100	
支 出 合 計	13,652	6,775	6,877	計	13,652	

資 本 的 収 入 及 び 支 出

支 出

(単位：千円)

款 項 目	本 年 度	前 年 度	比 較	節		備 考
				区 分	金 額	
1. 資 本 的 支 出	4,202,000	10,777,000	△ 6,575,000			
1. 土 地 造 成 事 業 費	4,202,000	6,777,000	△ 2,575,000			
1. 土 地 造 成 事 業 費	4,202,000	6,777,000	△ 2,575,000	土 地 造 成 事 業 費	4,202,000	
2. 固 定 資 産 取 得 費	—	4,000,000	△ 4,000,000			
1. 固 定 資 産 取 得 費	—	4,000,000	△ 4,000,000	固 定 資 産 取 得 費		
支 出 合 計	4,202,000	10,777,000	△ 6,575,000	計	4,202,000	

予 定 貸 借 対 照 表

(令和7年3月31日現在)

(単位：千円)

		資 産 の 部		
1	流 動 資 産			
(1)	現 金 及 び 預 金	449,013		
(2)	有 価 証 券	150,000		
(3)	完 成 土 地 等	934		
(4)	開 発 中 土 地	10,979		
	流 動 資 産 合 計			610,926
2	固 定 資 産			
(1)	有 形 固 定 資 産			
ア	車 両 其 他 運 搬 具	7,027		
	〃 減 価 償 却 累 計 額	5,233	1,794	
イ	工 具 器 具 及 び 備 品	1,461		
	〃 減 価 償 却 累 計 額	1,307	154	
	有 形 固 定 資 産 合 計		1,948	
	固 定 資 産 合 計			1,948
	資 産 合 計			<u>612,874</u>
負 債 の 部				
1	流 動 負 債			
(1)	未 払 費 用	23		
(2)	預 り 金	38		
	流 動 負 債 合 計			61
2	固 定 負 債			
	固 定 負 債 合 計			0
	負 債 合 計			61
資 本 の 部				
1	資 本 金			
(1)	基 本 財 産	5,880		
	資 本 金 合 計			5,880
2	準 備 金			
(1)	前 期 繰 越 準 備 金	613,604		
(2)	当 期 損 失	6,671		
	準 備 金 合 計			606,933
	資 本 合 計			612,813
	負 債 ・ 資 本 合 計			<u>612,874</u>

(貸借対照表に関する注記)
 流動資産の有価証券に計上されているのは譲渡性預金の預入金額です。
 譲渡性預金は『公有地の拡大の推進に関する法律』第18条第7項第2号の預金に該当しますが、
 『金融商品に関する会計基準』に基づき、有価証券として計上しています。

予 定 損 益 計 算 書
(令和6年4月1日から令和7年3月31日まで)

(単位：千円)

1	事業収益		
(1)	土地造成事業収益	6,790	
		<hr/>	6,790
2	事業原価		
(1)	土地造成事業原価	6,398	
		<hr/>	6,398
	事業総利益		392
3	販売費及び一般管理費		7,254
			<hr/>
	事業損失		6,862
4	事業外収益		
(1)	受取利息	191	
		<hr/>	191
5	事業外費用		0
			<hr/>
	経常損失		6,671
	当期損失		6,671
			<hr/>